

WOHNEN AM BAUMGARTNER-CASINO-PARK

Hütteldorfer Straße 329, 1140 Wien



PREISE & PLÄNE

Tops	Etage	Zimmer	Fläche	Balkon	Terrasse	Garten	Loggia	Kaufpreis	Grundriss	Reserviert	Merkliste
L1 Top 2	1. OG	2	45,9 m ²				4,5 m ²	VERKAUFT			
L1 Top 3	1. OG	2	60,4 m ²		15,4 m ²		7,3 m ²	€ 309.978		<input type="checkbox"/>	
L1 Top 4	2. OG	3	65,9 m ²				7,7 m ²	VERKAUFT			
L1 Top 5	2. OG	2	46,3 m ²				4,5 m ²	€ 241.128		<input type="checkbox"/>	
H1 Top 1/1	EG	3	79,6 m ²		20,4 m ²	30,1 m ²		VERKAUFT			
H1 Top 1/10	3. OG	3	71,8 m ²				5,2 m ²	€ 401.000		<input type="checkbox"/>	
H1 Top 1/11	4. OG	3	84,5 m ²		20,8 m ²			€ 548.000		<input type="checkbox"/>	
H1 Top 1/12	4. OG	3	75,5 m ²		13,9 m ²			VERKAUFT			
H1 Top 1/13	DG	3	97,9 m ²		16,3 m ²			€ 699.000		<input type="checkbox"/>	
H1 Top 1/2	1. OG	3	85,4 m ²	6,1 m ²				VERKAUFT			
H1 Top 1/3	1. OG	2	41,9 m ²				3,7 m ²	VERKAUFT			
H1 Top 1/4	1. OG	3	72,0 m ²				5,2 m ²	€ 354.450		<input type="checkbox"/>	
H1 Top 1/5	2. OG	3	85,4 m ²	6,1 m ²				€ 442.000		<input type="checkbox"/>	
H1 Top 1/6	2. OG	2	41,9 m ²				3,7 m ²	VERKAUFT			
H1 Top 1/7	2. OG	3	71,9 m ²				5,2 m ²	€ 385.254		<input type="checkbox"/>	
H1 Top 1/8	3. OG	3	85,1 m ²	6,1 m ²				€ 459.000		<input type="checkbox"/>	
H1 Top 1/9	3. OG	2	41,9 m ²				3,7 m ²	VERKAUFT			

Tops	Etage	Zimmer	Fläche	Balkon	Terrasse	Garten	Loggia	Kaufpreis	Grundriss	Reserviert	Merkliste
H2 Top 2/3	EG, 1. OG	4	99,3 m ²		19,4 m ²	21,9 m ²		€ 520.000		<input checked="" type="checkbox"/>	
H2 Top 2/4	EG, 1. OG	4	97,1 m ²		17,0 m ²	7,8 m ²		€ 497.000		<input type="checkbox"/>	
H2 Top 2/6	DG	2	42,1 m ²		4,9 m ²			VERKAUFT			
H2 Top 2/7	DG	2	49,6 m ²		4,1 m ²			VERKAUFT			
L1 Top 1	1. OG	3	65,9 m ²		20,6 m ²			€ 337.212		<input type="checkbox"/>	
L1 Top 10	4. OG	4	92,6 m ²				7,7 m ²	VERKAUFT			
L1 Top 11	4. OG	3	80,0 m ²				7,3 m ²	VERKAUFT			
L1 Top 12	DG	4	123,2 m ²		19,9 m ²			€ 784.000		<input type="checkbox"/>	
L1 Top 6	2.OG	3	65,0 m ²				7,3 m ²	€ 342.108		<input type="checkbox"/>	
L1 Top 7	3. OG	3	70,8 m ²				10,4 m ²	€ 410.000		<input type="checkbox"/>	
L1 Top 8	3. OG	2	46,3 m ²				4,5 m ²	€ 256.326		<input type="checkbox"/>	
L1 Top 9	3. OG	3	65,0 m ²				7,3 m ²	€ 364.140		<input type="checkbox"/>	
L2 Top 2/1	EG, 1. OG	4	95,9 m ²		18,0 m ²	28,3 m ²		€ 499.000		<input checked="" type="checkbox"/>	
L2 Top 2/2	EG, 10G	4	102,1 m ²		15,4 m ²	6,5 m ²		€ 516.000		<input type="checkbox"/>	
L2 Top 2/5A	DG	2	39,0 m ²		4,6 m ²			€ 239.000		<input type="checkbox"/>	
L2 Top 2/5B	DG	2	46,5 m ²		5,3 m ²			VERKAUFT			

Die angeführten Quadratmeterflächen und Preise dienen rein zur Information und zum Überblick über das Projekt "Wohnen am Baumgartner-Casino-Park", 1140 Wien. Rechtsansprüche können hieraus nicht abgeleitet werden. Die sonstigen Nebenkosten betragen für die Grunderwerbssteuer 3,5%, für die Eintragungsgebühr 1,1% der Kaufvertragssumme, sowie pauschal 1,9% für die Vertragserrichtung und Treuhandabwicklung zzgl. USt und Auslagen (Stempelgebühren, Porti, Notarielle Beglaubigungsgebühren etc.).

Ein Garagenstellplatz kann erworben werden.

HWB: 39,0 kWh/m²a