

DOPPELVILLEN AM LERCHENFELD

2534 Alland



PREISE & PLÄNE

Tops	Etage	Zimmer	Fläche	Balkon	Terrasse	Garten	Loggia	Kaufpreis	Grundriss	Reserviert	Merklite
H1		5	141,0 m ²		17,9 m ²	162,4 m ²		€ 584.000		<input type="checkbox"/>	
H2		5	141,0 m ²		17,9 m ²	105,9 m ²		€ 582.000		<input type="checkbox"/>	
H3		5	141,0 m ²		17,9 m ²	196,8 m ²		€ 590.000		<input type="checkbox"/>	
H4		5	141,0 m ²		17,9 m ²	147,3 m ²		€ 589.000		<input type="checkbox"/>	
H5		5	141,0 m ²		17,9 m ²	242,2 m ²		€ 599.000		<input type="checkbox"/>	
H6		5	141,0 m ²		17,9 m ²	151,5 m ²		€ 590.000		<input type="checkbox"/>	

Jeweils 2 PKW-Plätze sind pro Doppelhaus zugeordnet und im Kaufpreis inkludiert.

Optional können die Villen auch ohne Keller ausgeführt werden. Dies ist nur blockweise möglich. Der Kaufpreis reduziert sich dadurch um € 25.000,-.

Die angeführten Quadratmeterflächen und Preise dienen rein zur Information und zum Überblick über das Projekt. Rechtsansprüche können hieraus nicht abgeleitet werden.

Die sonstigen Nebenkosten betragen für die Grunderwerbssteuer 3,5%, für die Eintragungsgebühr 1,1% der Kaufvertragssumme, sowie pauschal 1,9% für die Vertragserrichtung und Treuhandabwicklung zzgl. USt und Auslagen (Stempelgebühren, Porti, Notarielle Beglaubigungsgebühren etc.).