

BELLEVUE SONNLEITEN

Scheimpfluggasse 10, 1190 Wien



PREISE & PLÄNE

| Top | Etage | Zimmer | Fläche | Balkon | Terrasse | Garten | Loggia | Kaufpreis | Grundriss | Reserviert | Merklite |
|------------------------|-------|--------|----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|--------------------|-------------|-----------|-------------------------------------|----------|
| Top 4 | 1. OG | 4 | 105,7 m ² | 1,8 m ² | 9,9 m ² | | | € 985.000 | | <input type="checkbox"/> | |
| Top 11 | DG | 2 | 87,8 m ² | | 73,4 m ² | | | € 1.230.000 | | <input type="checkbox"/> | |
| Top 3 | EG | 3 | 84,2 m ² | | 15,8 m ² | 37,4 m ² | | € 780.000 | | <input type="checkbox"/> | |
| Top 5 | 1. OG | 4 | 164,3 m ² | 3,9 m ² | 13,6 m ² | | | € 1.530.000 | | <input type="checkbox"/> | |
| Top 1 | EG | 3 | 117,6 m ² | | 29,8 m ² | 110,5 m ² | | € 1.119.000 | | <input type="checkbox"/> | |
| Top 2 | GG+EG | 4 | 178,3 m ² | | 97,7 m ² | 379,9 m ² | | € 1.890.000 | | <input type="checkbox"/> | |
| Top 8 | 2. OG | 3 | 108,4 m ² | 17,5 m ² | 11,5 m ² | | | € 1.205.000 | | <input checked="" type="checkbox"/> | |
| Top 7 | 2. OG | 4 | 108,1 m ² | 10,9 m ² | | | | € 1.115.000 | | <input type="checkbox"/> | |
| Top 10 | DG | 2 | 82,4 m ² | 13,5 m ² | 77,6 m ² | | | € 1.250.000 | | <input type="checkbox"/> | |
| Top 6 | 1. OG | 2 | 67,4 m ² | 0,6 m ² | | | 5,6 m ² | VERKAUFT | | | |
| Top 9 | 2. OG | 3 | 86,3 m ² | | 30,5 m ² | | | VERKAUFT | | | |

Die angeführten Quadratmeterflächen und Preise dienen rein zur Information und zum Überblick über das Projekt "Bellevue Sonnenleiten". Rechtsansprüche können hieraus nicht abgeleitet werden. Die sonstigen Nebenkosten betragen für die Grunderwerbssteuer 3,5%, für die Eintragungsgebühr 1,1% der Kaufvertragssumme, sowie pauschal 1,9% für die Vertragserrichtung und Treuhandabwicklung zzgl. USt und Auslagen (Stempelgebühren, Porti, Notarielle Beglaubigungsgebühren etc.).

Ein Garagenstellplatz kann erworben werden.

HWB: 26,7 kWh/m²a